

VORSTELLUNG  
WINDPARK  
AMSTETTEN-ALTHEIM-LONSEE [AAL]

Qair

15.05.2025





**Patrick Ecker**  
Leiter Entwicklung  
Wind



**Alexandra Jung**  
Projektentwicklerin



**Thomas Reinhold**  
Projektentwickler



**und viele weitere**  
Entwicklung, Recht,  
Bau, Netzanschluss,  
Finanzierung,  
Betriebsführung, ...

1

Das Unternehmen Qair

2

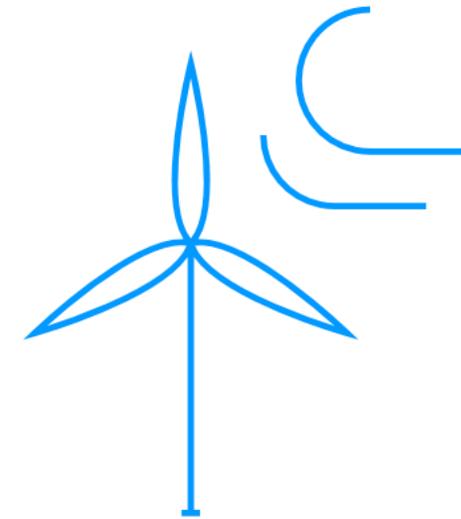
Unser Konzept

3

Projektvorstellung

4

Finanzielle Beteiligung



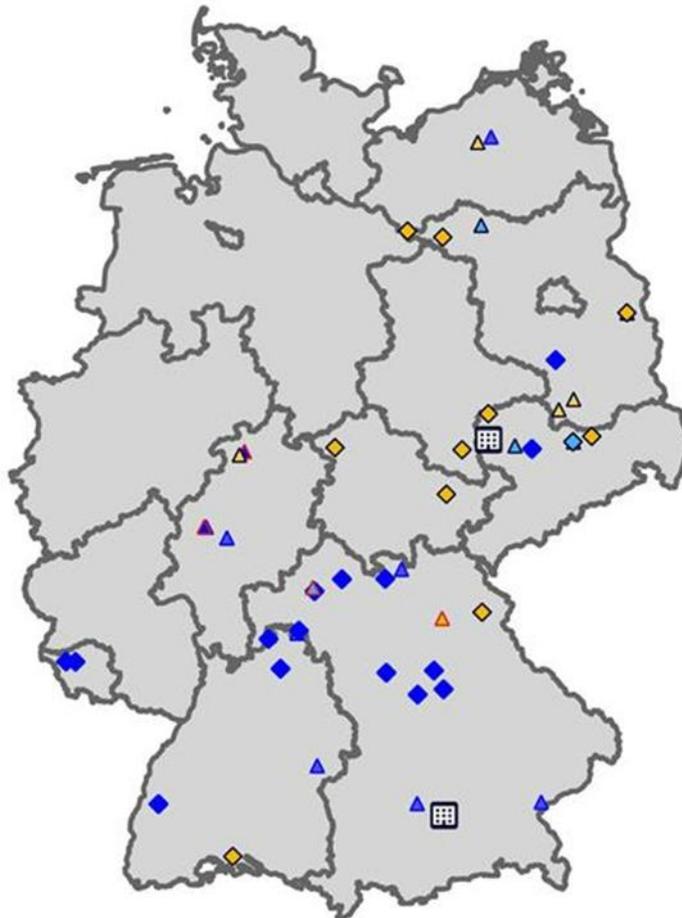


# Das Unternehmen Qair

## PROJEKTE



BATTERIE-  
SPEICHER



## WICHTIGE KENNZAHLEN



**ca. 100**  
Mitarbeiter:innen



**München**  
Hauptsitz



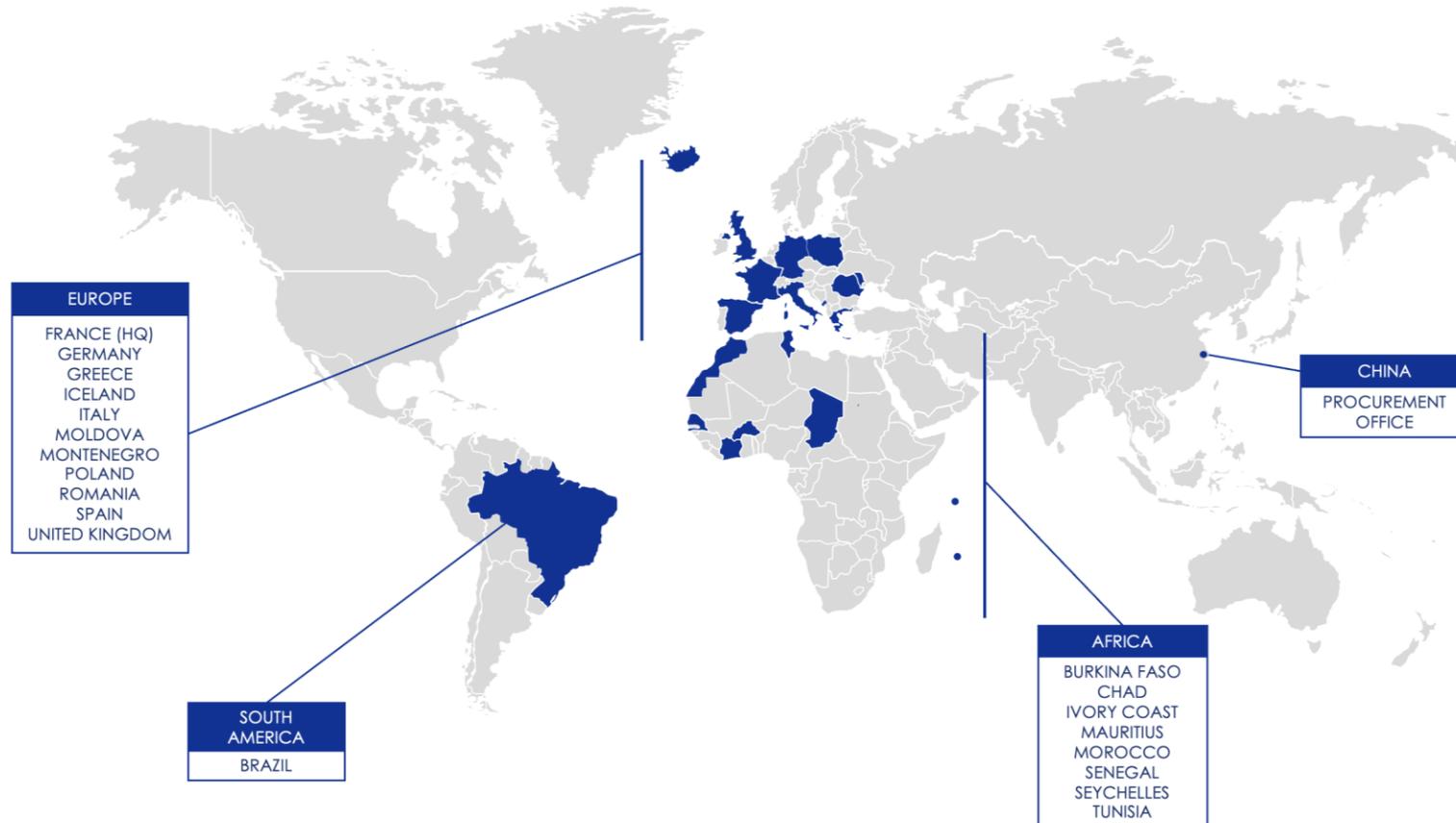
**4,6 GW**  
Pipeline

### Als Teil der Qair Gruppe sind wir

- ein unabhängiger Produzent von Erneuerbaren Energien
- global tätig und gleichzeitig lokal verankert
- finanziell stark aufgestellt

# Ein starker Partner als Teil der Qair Gruppe

## HIER IST DIE QAIR GRUPPE AKTIV



## WICHTIGE KENNZAHLEN



**> 730**

Mitarbeiter:innen



**2,5 TWh**

Stromproduktion 2023



**139**

Projekte in Betrieb  
bzw. im Bau



**1,7 GW**

Installierte bzw. im Bau  
befindliche Leistung



**3 GW**

Geplante Leistung  
Ende 2027

**34 GW**

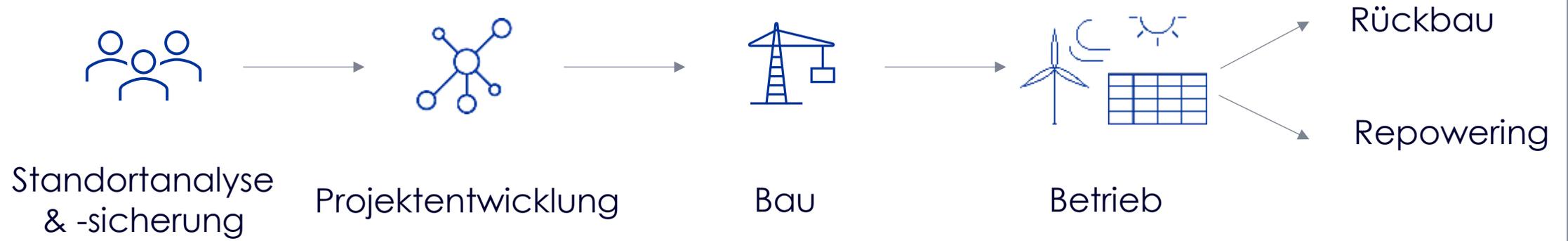
Pipeline

# Unser Konzept



# Langfristige Partnerschaft

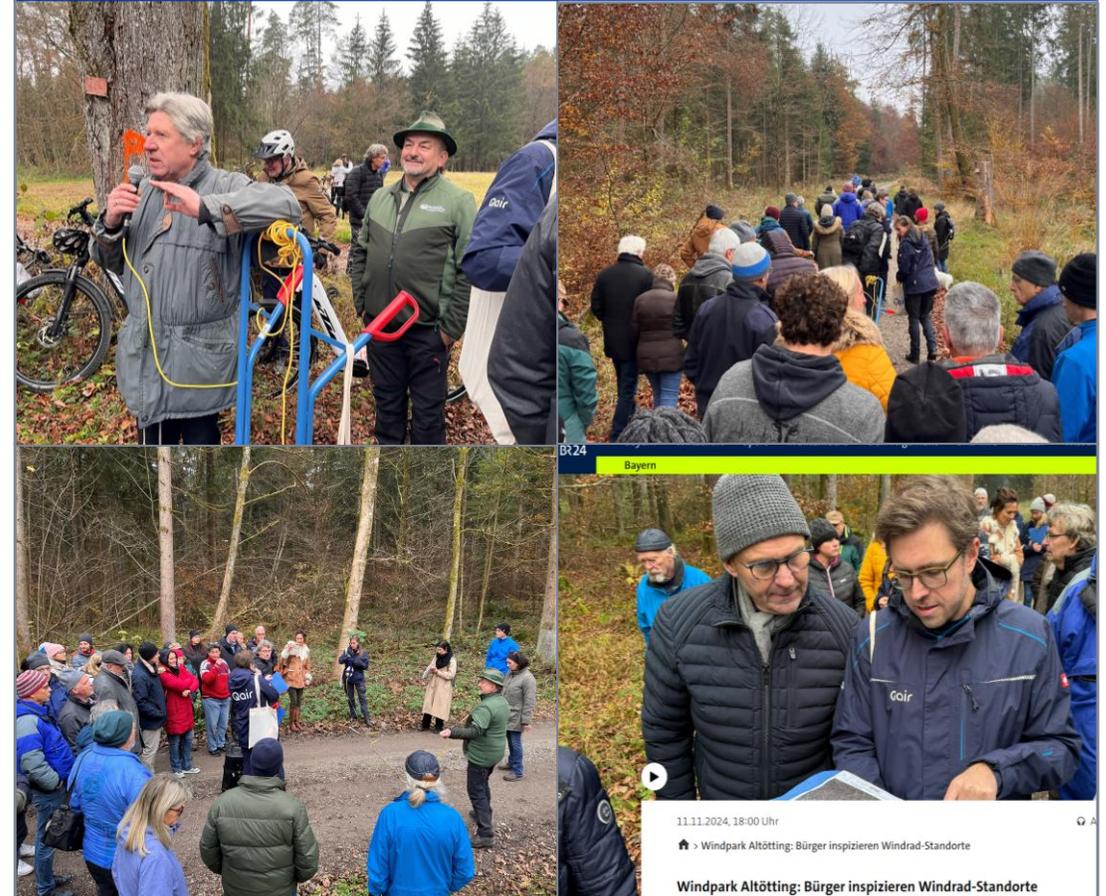
WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER ÜBER DEN GESAMTEN LEBENSZYKLUS



## INFORMATION UND TEILHABE

- Klarer Ansprechpartner
- Detaillierte Informationen
- Eigentümerversammlungen
- Bürgerinformationsveranstaltungen
- Exkursion zu bestehenden Windparks
- Projekt-Website
- Einweihungsfest

## WALDBEGEHUNG



Gemeinsame Waldbegehung mit dem Bürgermeister der Gemeinde, Forstverwalter und Anwohnerinnen und Anwohnern der Gemeinde.

## TEILHABE UND BÜRGERNÄHE DURCH INFORMATIONSVERANSTALTUNGEN



<b>Lage</b>	Landkreis Altötting, Bayern
<b>Anzahl WEA</b>	27
<b>Projektstatus</b>	In Planung
<b>Unterstützer</b>	Bayerische Staatsforsten; Bund Naturschutz; Ökoenergie-Institut Bayern & Landesagentur für Energie und Klimaschutz (LENK)
<b>Besucherzahl</b>	> 200



## TEILHABE UND BÜRGERNÄHE DURCH EINWEIHUNGSFESTE



Inbetriebnahme von drei WEA mit Ministerpräsident Markus Söder, Geschäftsführerin und Mitarbeiter der Qair Deutschland, Geschäftsführer der Windparkgesellschaft, Landrat Bold, Bürgermeister von Fuchsstadt René Gerner, Staatssekretär Kirchner, April 2023

<b>Lage</b>	Landkreis Bad Kissingen, Bayern
<b>Anzahl WEA</b>	3
<b>Projektstatus</b>	In Betrieb
<b>Unterstützer</b>	Bayrische Staatsregierung, Landkreis Bad Kissingen, Gemeinde Fuchsstadt
<b>Besucherzahl</b>	> 300



An aerial photograph showing a large white wind turbine blade with red and orange markings at the tip, suspended by a green crane. The crane is positioned on a dirt road in a wooded area. A blue lattice crane is also visible in the background. The scene is set in a forest with bare trees, suggesting a late autumn or winter setting. A semi-transparent blue banner is overlaid across the middle of the image, containing the text "Wind Baustellen im Forst".

# Wind Baustellen im Forst

# Reduzierung von Eingriff



# Reduzierung von Eingriff



# Mehrfachnutzung von Flächen



# Windbaustellen im komplexen Gelände

Qair



# Windbaustellen im komplexen Gelände



# Ideale Ausnutzung der Topographie





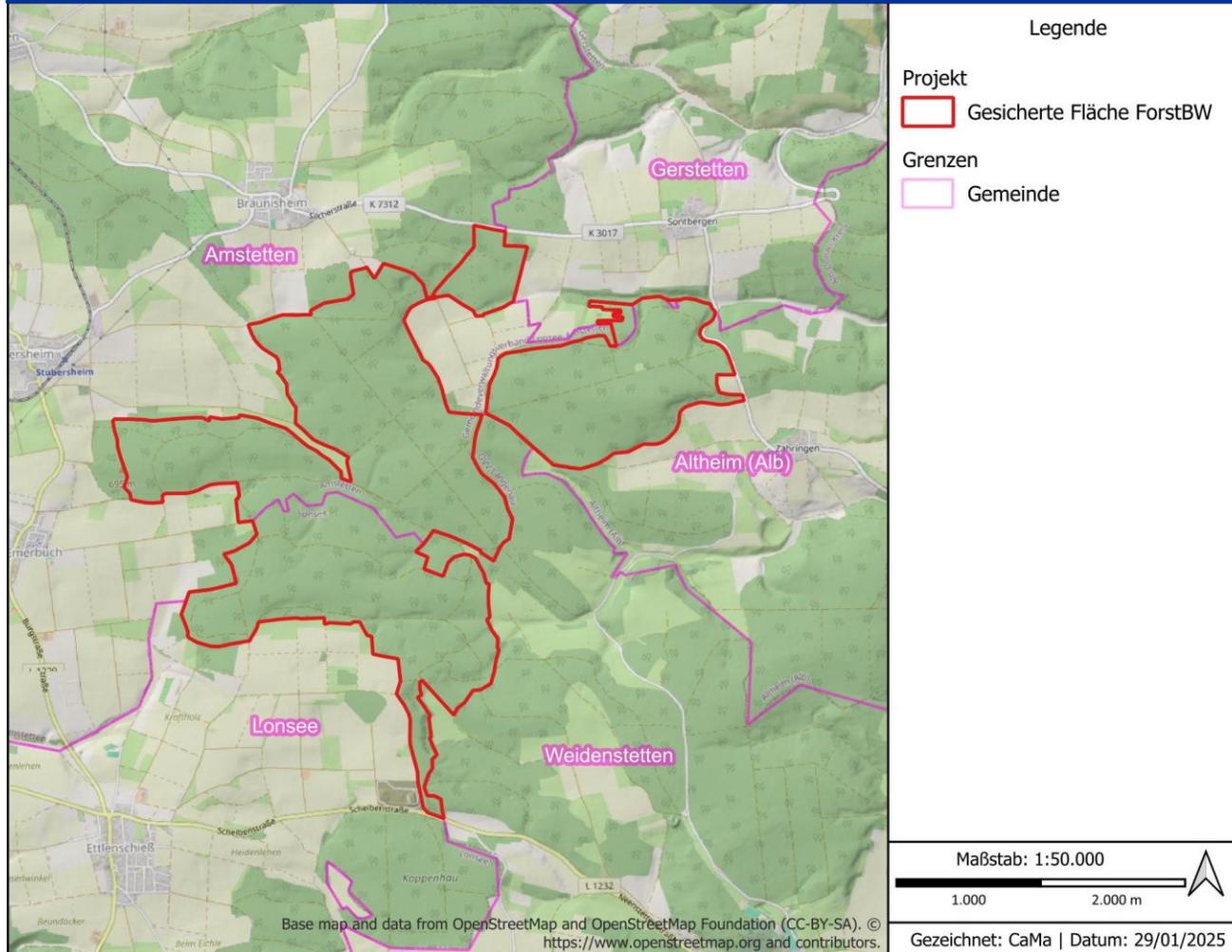
# Bau von Umspannwerken





# Projektvorstellung

## POTENTIALFLÄCHE



## FORSTBW

### Ausschreibung

- 14. Aug. bis 09. Okt. 2024

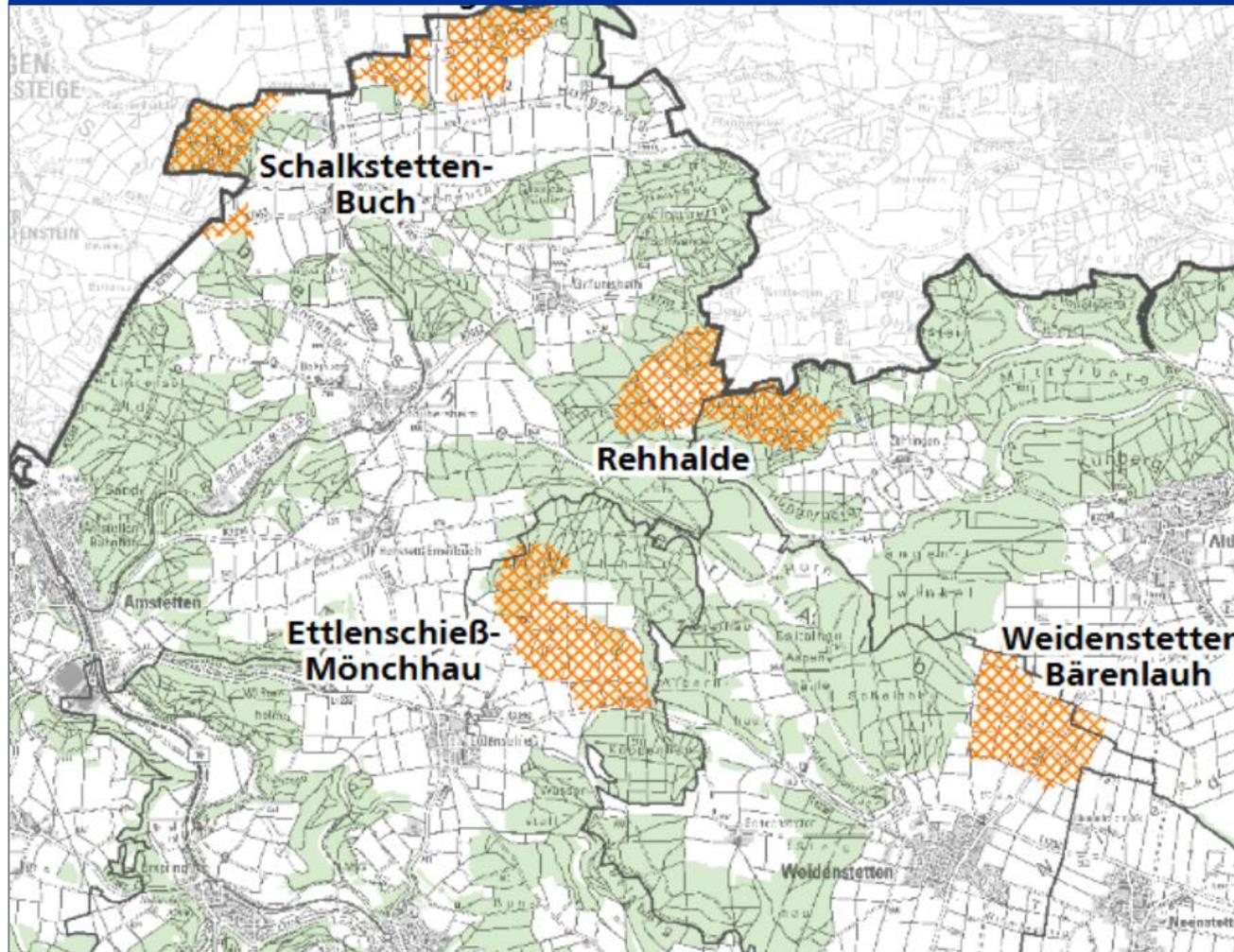
### Flächengröße

- 593 ha

### Zuschlag

- 11. Dez. 2024

## VORRANGGEBIETE



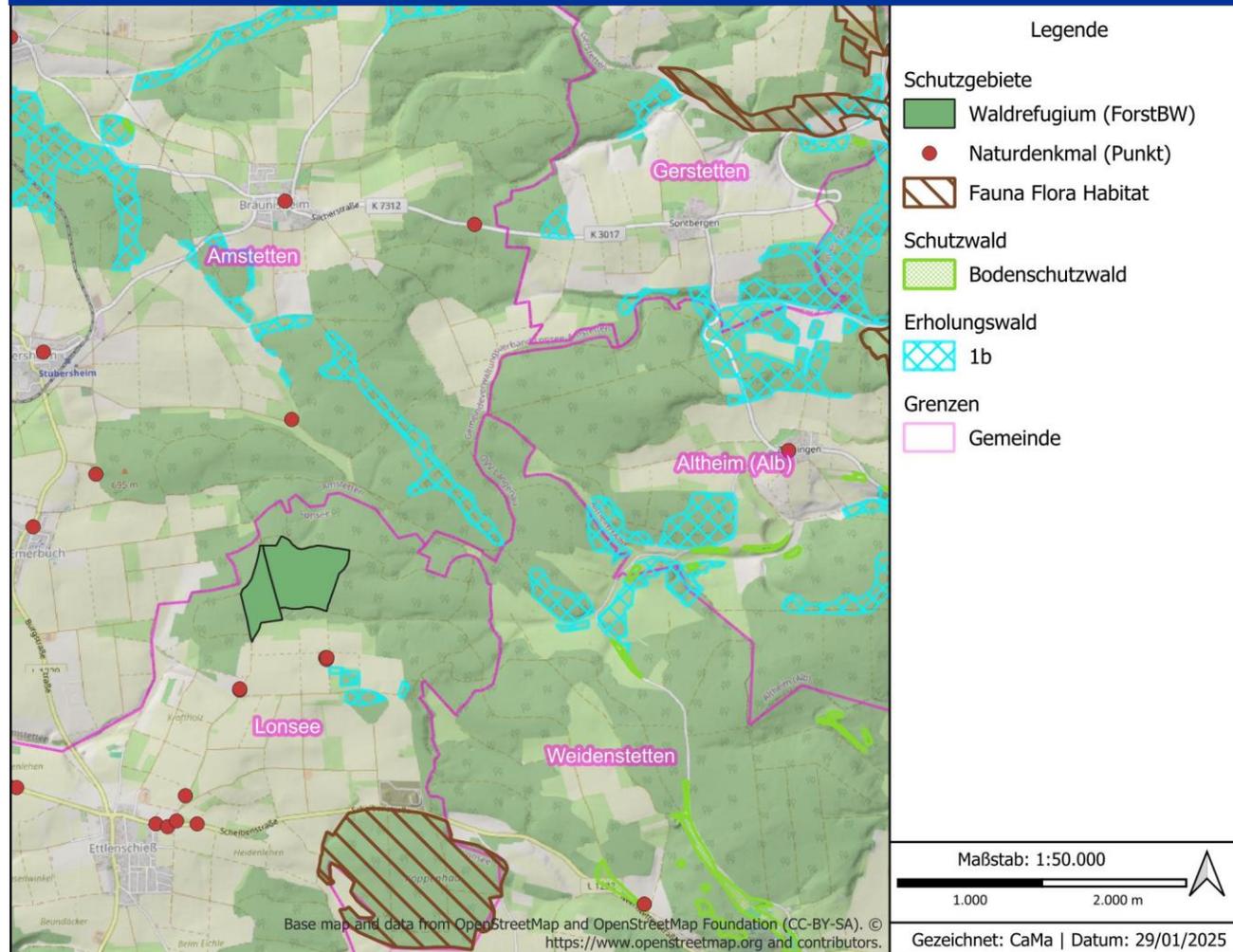
## REGIONALPLANUNG

### Zeitliche Einordnung

- Dez. 2022: Aufstellungsbeschluss zur Teilfortschreibung Windenergie
- Sept. – Nov. 2024: Erstes öffentliches Anhörungsverfahren
- Anfang/Mitte 2025: Zweites öffentliches Anhörungsverfahren
- Ende 2025: Voraussichtlicher Satzungsbeschluss und Genehmigung

# Potentialanalyse des Gebiets

## POTENTIALFLÄCHEN



## ANALYSE

### Mittlere Windgeschwindigkeit

- in 179 m Höhe: ~ 6,1 m/s

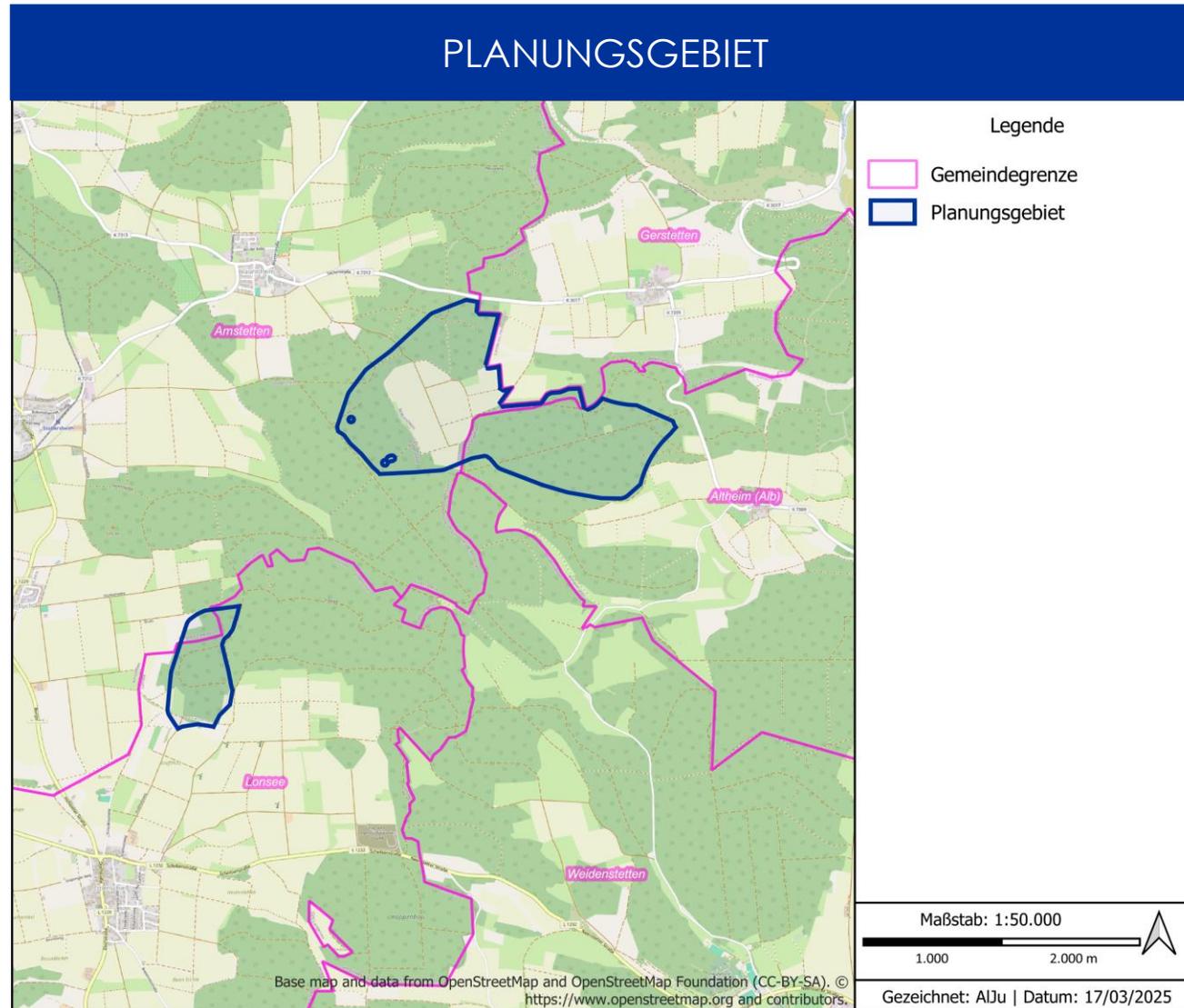
### Abstände Wohnbebauung

- Wohnbaufläche: 800 m
- Mischbaufläche: 700 m
- Außenbereich: 500 m

### Einschränkungen

- Erholungswald Stufe 1b
- Waldrefugium

# Planungsgebiet für den Windpark



## WINDENERGIEANLAGEN

### Layout

- Potenzial für ca. 9 Windenergieanlagen (WEA)
- Standorte ergeben sich durch
  - Abstände zueinander
  - Restriktionen

### Stromerzeugung

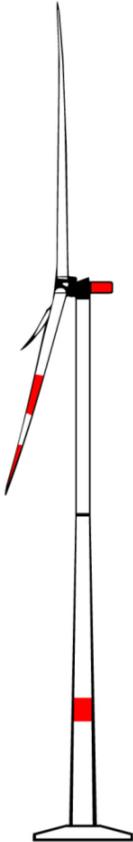
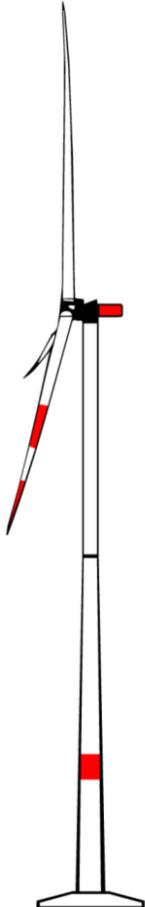
- 1 WEA erzeugt ca. 14 Mio. kWh pro Jahr\*
- Entspricht dem Stromverbrauch von ca. 4.000 Haushalten bzw. der CO<sub>2</sub> Bindung von 420 ha Wald

\*Ertragsberechnungen aus Qair Projekten in Süddeutschland (Durchschnitts NL = 6,7 MW, Durchschnitts Windgeschwindigkeit NH = 5,9)

Annahme: 1 Haushalt hat den durchschnittlichen jährlichen Stromverbrauch von 3.500 kWh

Annahme: 1 WEA spart jährlich ca. 10.500t CO<sub>2</sub>, 1 ha Wald (1.000 Bäume) spart jährlich 25 t CO<sub>2</sub>

# Mögliche Anlagentypen – skizzenhafte Darstellung

Enercon E175 6.0 MW	NORDEX N175 6.X MW	Vestas V172 7,2 MW
<p>Gesamthöhe <b>249,5 m</b></p> <p>Nabenhöhe <b>162 m</b></p> <p>Rotordurchmesser <b>175 m</b></p> <p>Fundamentdurchmesser <b>ca. 25 m</b></p> 	<p>Gesamthöhe <b>266,5 m</b></p> <p>Nabenhöhe <b>179 m</b></p> <p>Rotordurchmesser <b>175 m</b></p> <p>Fundamentdurchmesser <b>ca. 30,5 m</b></p> 	<p>Gesamthöhe <b>285 m</b></p> <p>Nabenhöhe <b>199 m</b></p> <p>Rotordurchmesser <b>172 m</b></p> <p>Fundamentdurchmesser <b>ca. 28 m</b></p> 

Lärmimmissionen sind nach der Technischen Anleitung zum Schutz gegen Lärm (**TA Lärm**) zu beurteilen. Die Beurteilung der Gefährdungssituation erfolgt am Ort, an dem der Schall eintrifft (**Immissionsort**).

Immissionsrichtwerte (TA Lärm)				
	In Dorfgebieten	Allg. Wohngebieten	Reine Wohngebiete	Kurgebiete
Tag [dB(A)]	60	55	50	45
Nachts [dB(A)]	45	40	35	35

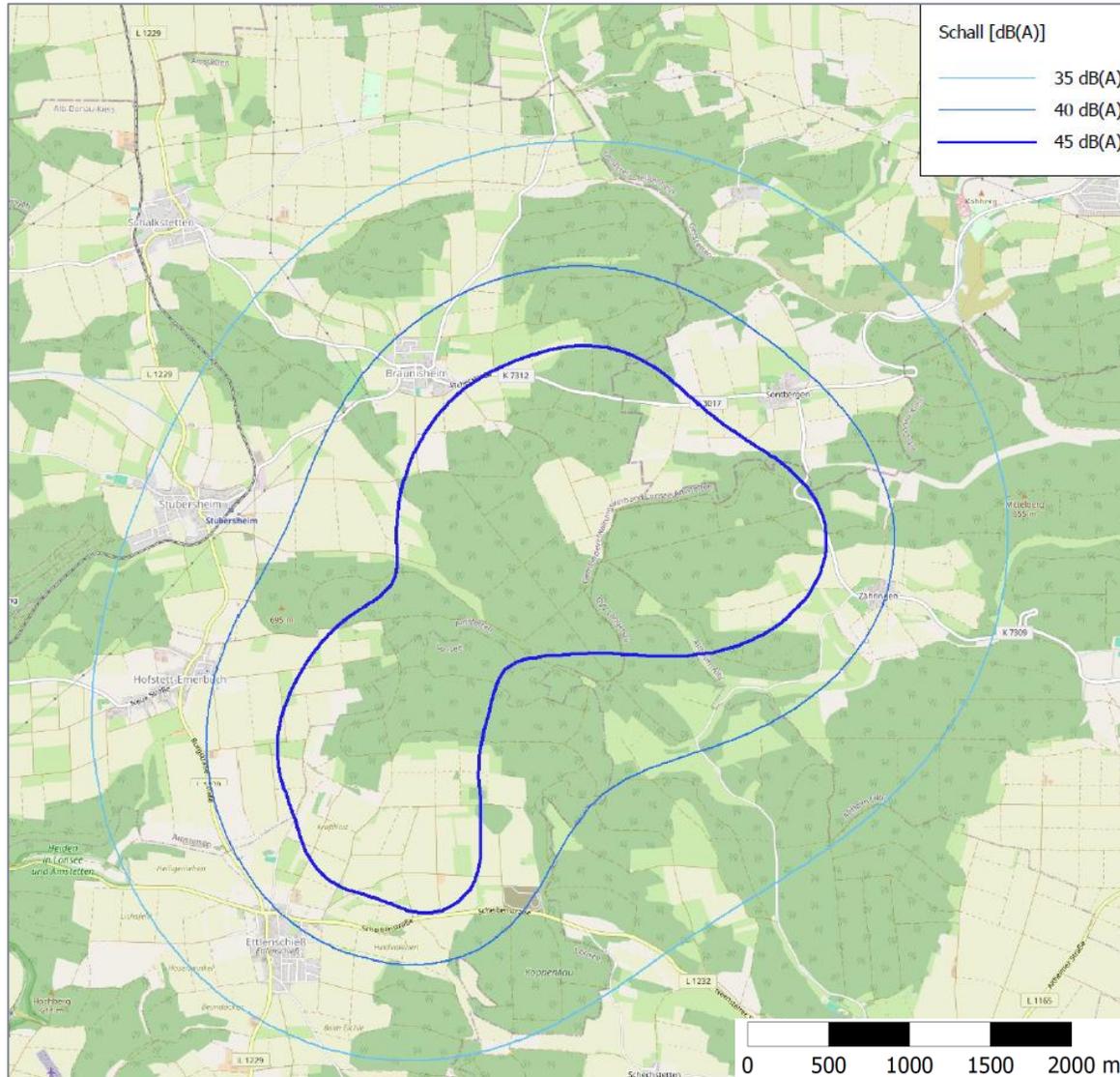


**Externes Schallgutachten** mit **Schallvorbelastungen** (z. B. Industrie) für Genehmigungsantrag

**Überschreitung** der Grenzwerte  
→ **Betriebsauflagen** durch Genehmigungsbehörde

**schallreduzierter Betrieb** (andere Betriebsmodi)

# Abschätzung Schallimmissionen



\*Berechnung mit Unsicherheitszuschlag 2,1 dB



- **Schattenwurfzeiten** hängen vom **Zusammenspiel** der Wetterbedingungen, Windrichtung und Sonnenstand sowie vom Betrieb der Anlage ab.
- **Theoretisch maximal möglicher Schattenwurf:** stets Sonnenschein, drehende Rotoren, zum Sonnenazimut ausgerichteter Rotor

## Grenzwerte

**max. 30 Stunden/Jahr**  
&  
**max. 30 Minuten/Tag**



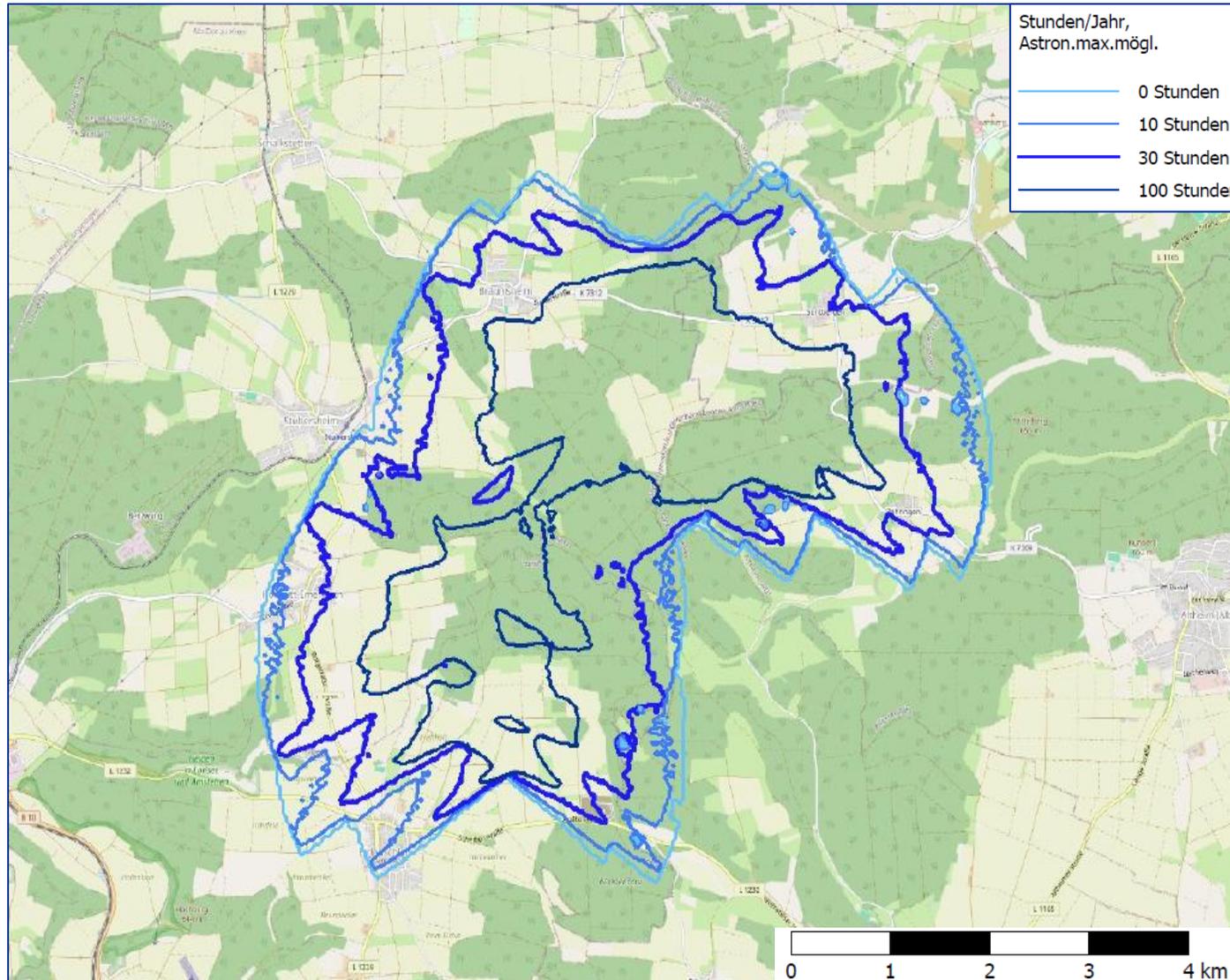
**Externe Gutachter** beurteilen den **astronomisch maximal möglichen Schattenwurf** an Immissionsorten



**Überschreitung** der Grenzwerte  
→ Einbau einer Schatten **Abschaltautomatik**



Sonneneinstrahlungsmessung durch **Sensoren**  
Anlagenabschaltung durch **Algorithmus**

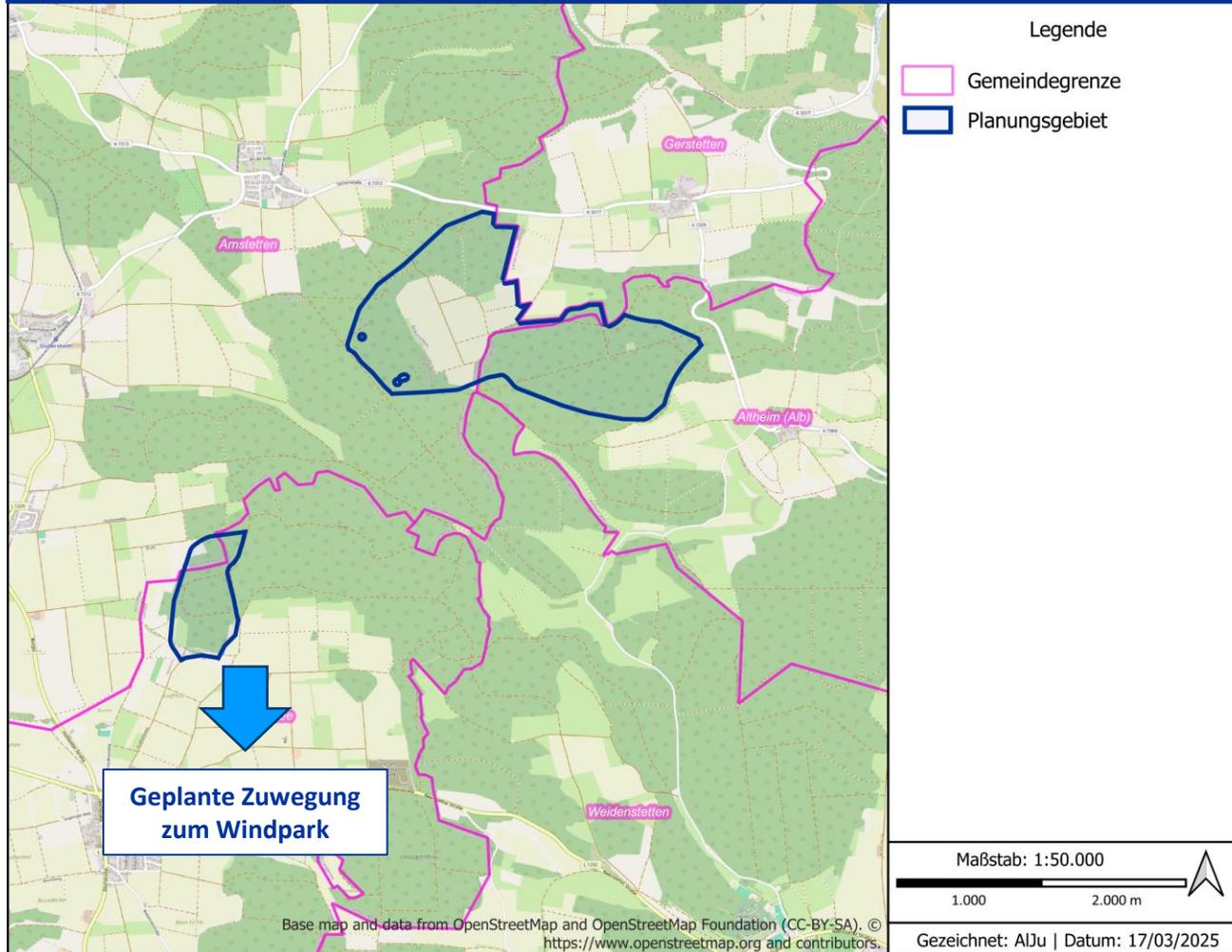


## Grenzwerte

	Minuten / Tag	Stunden / Jahr
Maximaler Schattenwurf	30	30

- Vorläufige Schattenwurfprognose Qair Deutschland (9 WEA N175 6.8 MW 179 NH + 1 Bestands-WEA V90 2 MW 125 NH + 2 Repowering E115 4.2 MW 149 NH im Genehmigungsverfahren)

## PLANUNGSGEBIET



## Zuwegung

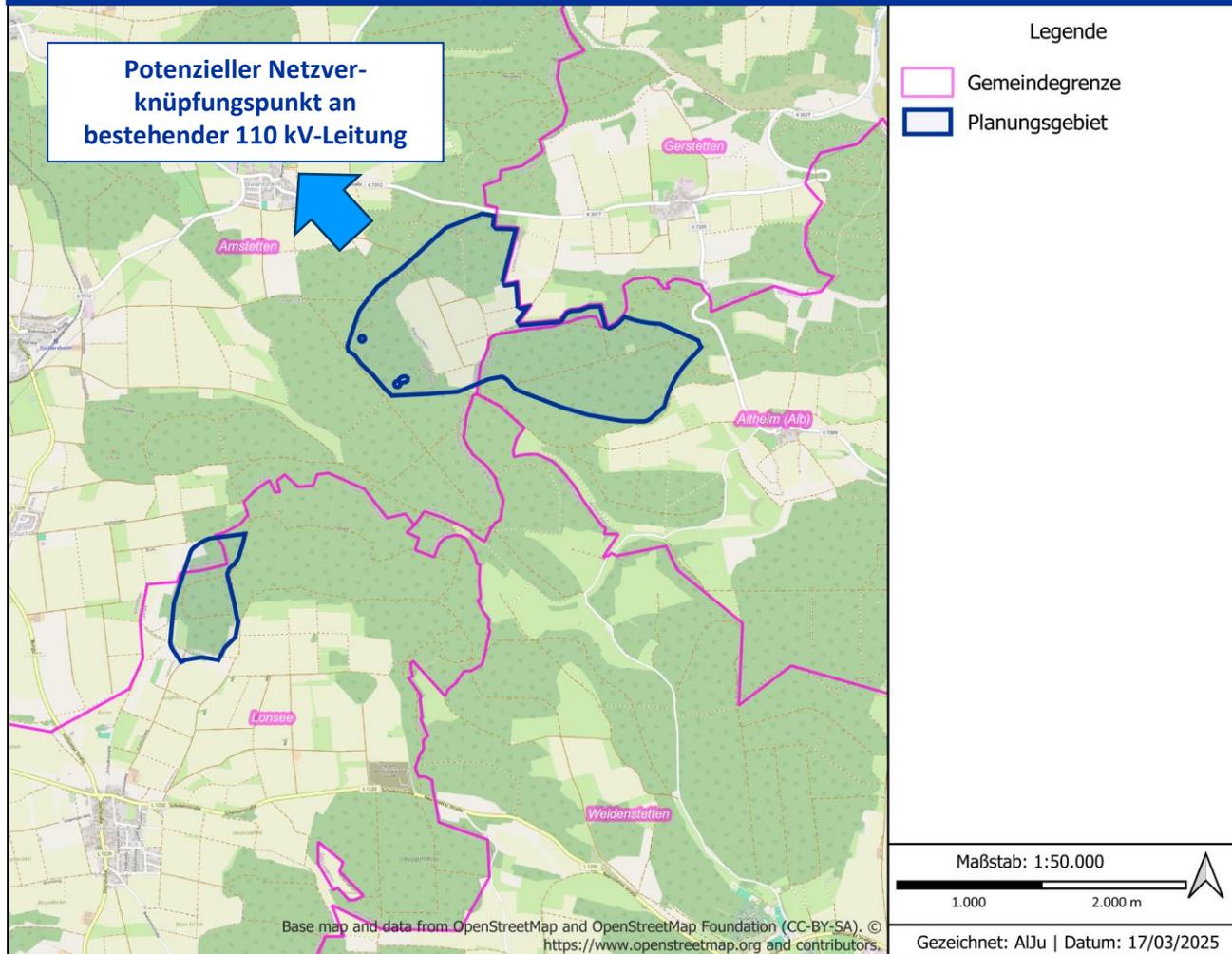
### Prüfung verschiedener Möglichkeiten

- Anlieferung über A7 Ausfahrt Niederstotzingen
- Anlieferung über A8 Ausfahrt bei Dornstadt
- Weitere Optionen möglich?

### Interne Zuwegung

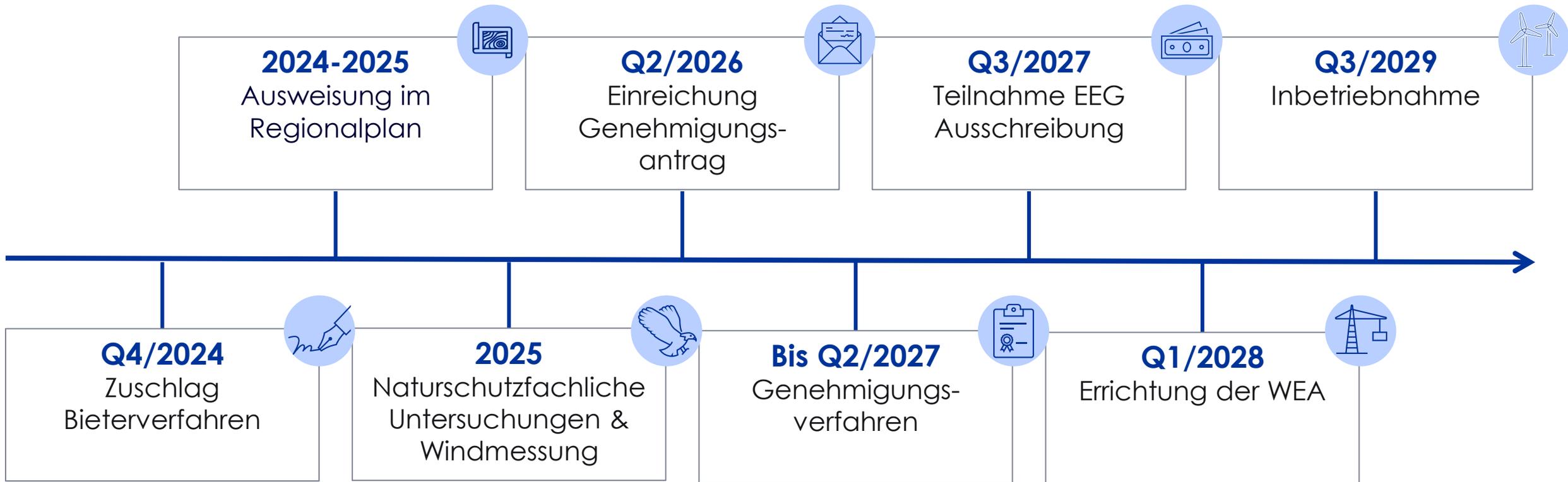
- Nutzung des bestehenden Wegenetzes im Wald
- Planung erfolgt in Abstimmung mit ForstBW

## PLANUNGSGEBIET



## KABELTRASSE

- Netzverknüpfungspunkt wird mit Netzbetreiber abgestimmt
- Mögliche Netzverknüpfung entlang der Hochspannungsleitung (110 kV), nördlich von Schalkstetten (Betreiber EnBW)
- Bau eines eigenen Umspannwerks geplant
- Kabeltrasse entlang öffentlicher Wege

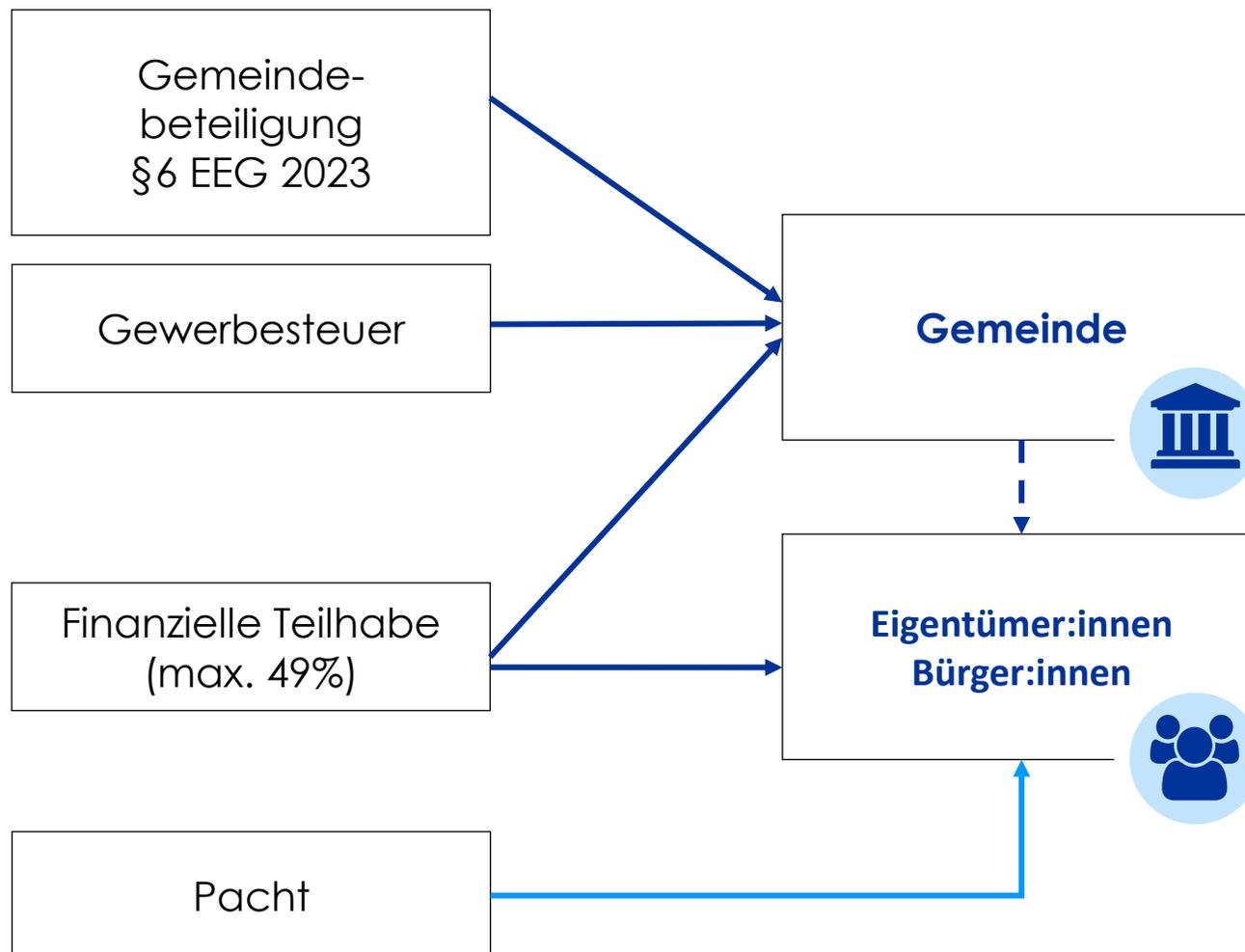


A man and a woman are sitting at a wooden table in a bright office. The man is leaning forward, looking at a laptop screen. The woman is standing behind him, looking at the screen with a smile. A glass of water is in the foreground. The background shows a whiteboard and large windows.

# Finanzielle Beteiligung

# Finanzielle Beteiligung

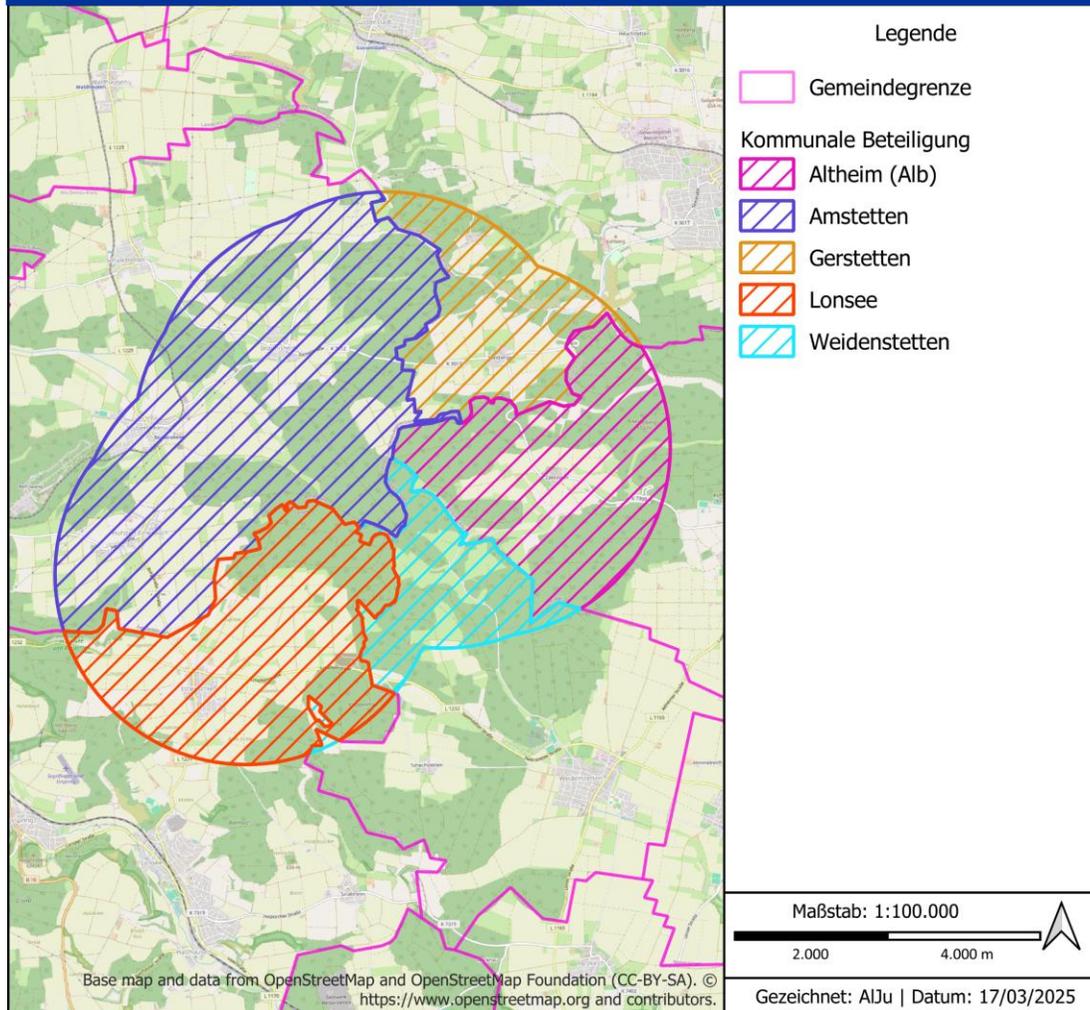
## ÜBERSICHT



## VORTEILE

- Einwohner:innen **profitieren** direkt und indirekt am Windpark
- Erhöhte **Akzeptanz** durch Einbezug der Menschen vor Ort
- Stärkung der regionalen **Wertschöpfung**

## VERTEILUNG AN UMLIEGENDE GEMEINDEN



## § 6 EEG 2023

Gemeinden im 2,5 km Radius einer WEA erhalten **0,2 Cent** pro produzierter kWh

- Geschätzte Erzeugung je WEA **14,3 Mio. kWh**
- Betrag je WEA ca. **28.500 €**
- Jährliche Zahlung über 20 Jahre
- **Altheim ca. 41.000 €**
- **Amstetten ca. 118.000 €**
- **Lonsee ca. 39.000 €**
- Gerstetten ca. 31.000 €
- Weidenstetten ca. 24.000 €

\*Annahmen: Ertragsschätzung anhand der Durchschnittswindgeschwindigkeit auf 179 m, p50-Szenario. Unter der Voraussetzung der Errichtung von 9 WEA

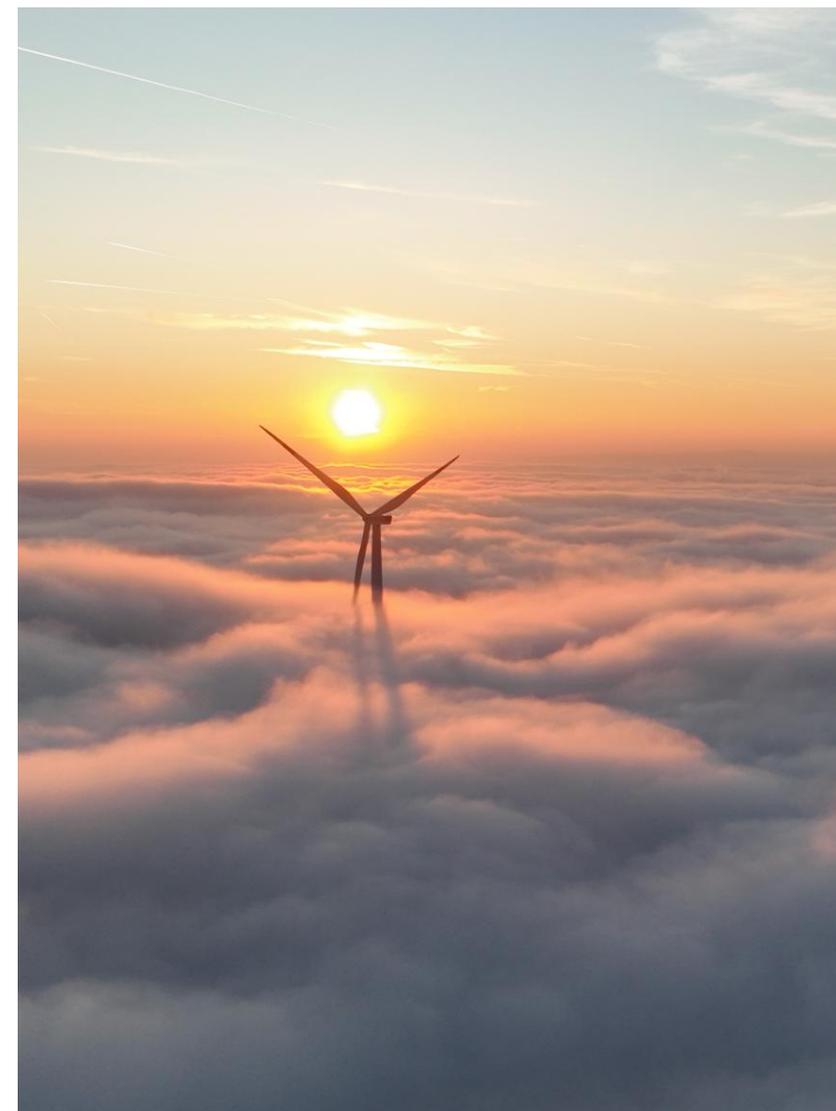
# Finanzielle Beteiligung

## MÖGLICHE BETEILIGUNGSMODELLE

- z. B. Schwarmfinanzierung / **Crowdfunding**
- z. B. Kommanditbeteiligung von **Kommunen**
- z. B. Kommanditbeteiligung über **Bürgerenergiegenossenschaften** (BEG)



- Finanzielle Beteiligung an der Betreibergesellschaft **bis zu 49 %** möglich
- Konzeptionierung und Auswahl des geeigneten Modells im Laufe des Projekts
- Optimale Lösung für lokale und regionale Gegebenheiten



Herzlichen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!

Qair

Bei Fragen schreiben Sie uns  
gerne an: [wp-aal.de@qair.energy](mailto:wp-aal.de@qair.energy)